

证券代码：000793 证券简称：华闻集团 公告编号：2021-071

华闻传媒投资集团股份有限公司
关于为全资子公司 10000 万元固定资产贷款
提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

华闻传媒投资集团股份有限公司（以下简称“公司”）拟为全资子公司三亚辉途文化旅游投资发展有限公司（以下简称“三亚辉途”）之全资子公司三亚凤凰岭文化旅游有限公司（以下简称“凤凰岭文旅”）10,000.00万元固定资产贷款提供连带责任保证担保。现将担保有关事项公告如下：

一、申请项目资金贷款情况

凤凰岭文旅向中国农业银行股份有限公司海口龙华支行（以下简称“农行海口龙华支行”）申请并获批 10,000.00 万元固定资产贷款（品种为中长期项目贷款，业务期限为六年，宽限期一年，贷款利率 5.225%/年，贷款利率以具体签署的合同为准），贷款主要用于三亚凤凰岭海誓山盟景区（以下简称“凤凰岭景区”）夜游光影照明升级改造工程项目建设。

二、担保情况概述

（一）保证担保情况

保证人名称：公司

被担保人名称：凤凰岭文旅

债权人名称：农行海口龙华支行

担保金额：担保的债权额本金为 10,000.00 万元

被担保主债权日期（债权确定期间）：具体日期以农行海口龙华支行与凤凰岭文旅签署的《固定资产借款合同》（以下简称“主合同”）为准

保证方式：公司为主合同项下全部债权提供连带责任保证担保

保证范围：债务人在主合同项下应偿付的借款本金、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、按《中华人民共和国民事诉讼法》有关规定确定由债务人和担保人承担的迟延履行债务利息和迟延履行金、保全保险费以及诉讼（仲裁）费、律师费等债权人实现债权的一切费用

保证期限：主合同约定的债务履行期限届满之日起三年

（二）公司董事会审议表决情况

根据《深圳证券交易所股票上市规则》9.11 条和《公司章程》有关规定，本次担保需经公司董事会批准并披露，无需提交公司股东大会审议。

公司于 2021 年 12 月 22 日召开的第八届董事会 2021 年第十六次临时会议以同意 8 票、反对 0 票、弃权 0 票审议批准了《关于为全资子公司 10000 万元固定资产贷款提供担保的议案》，同意公司为全资子公司凤凰岭文旅向农行海口龙华支行申请并获批的 10,000.00 万元固定资产贷款提供连带责任保证担保（保证期限为主合同约定的债务履行期限届满之日起三年）。授权公司经营班子负责本次保证担保的相关合同签署工作，包括但不限于签署合同文件、办理相关手续等。

三、被担保人基本情况

公司名称：三亚凤凰岭文化旅游有限公司

住所、办公地点：海南省三亚市吉阳区龙岭路 300 号

企业性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：廖宪

注册资本：21,000.00 万元（注册资本增加至 26,280.00 万元的

相关手续正在办理中)

成立日期：1999 年 8 月 13 日

经营期限：1999 年 8 月 13 日至 2049 年 12 月 24 日

统一社会信用代码：91460200713827032M

经营范围：许可项目：旅游业务；住宿服务；食品经营；食品进出口；技术进出口；货物进出口；进出口代理；饮料生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：游览景区管理；公园、景区小型设施娱乐活动；名胜风景区管理；非公路休闲车及零配件销售；文物文化遗址保护服务；非物质文化遗产保护；户外用品销售；体育用品设备出租；会议及展览服务；园区管理服务；休闲观光活动；游乐园服务；礼仪服务；机械设备销售；机械设备租赁；机械设备研发；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；机械零件、零部件销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

股东及其出资情况：三亚辉途持有凤凰岭文旅 100%股权。

主营业务：凤凰岭文旅拥有凤凰岭景区的所有权，并负责经营管理。

凤凰岭景区基本情况：凤凰岭景区位于三亚市吉阳区红沙隧道入口右侧，为国家 AAA 级旅游风景区，主峰海拔约 400 米，是三亚市唯一能够全览“四湾八景”的观光景区，目前的目标定位——白天为“三亚之巅，山海大观”，夜晚为“三亚凤凰岭，山海奇幻夜”，在一期“填平补齐、升级改造”项目建设的同时，谋求二期规划发展，打造三亚旅游新地标、目的地。

主要财务数据：

截至 2020 年 12 月 31 日，凤凰岭文旅经审计的单体财务指标如下：资产总额 10,757.99 万元，负债总额 3,956.37 万元（其中银行贷款总额 2,700.00 万元、流动负债总额 1,256.37 万元，资产负债率为 36.78%），所有者权益 6,801.62 万元，实现营业收入 777.49 万元，利润总额-1,572.49 万元，净利润-1,572.47 万元。

截至 2021 年 11 月 30 日，凤凰岭文旅未经审计的单体财务指标如下：资产总额 13,865.85 万元，负债总额 7,778.99 万元（其中银行贷款总额 2,700.00 万元、流动负债总额 5,078.99 万元，资产负债率为 56.10%；凤凰岭文旅已于 2021 年 12 月 16 日偿还银行贷款 2,700.00 万元，在相关增资手续办理完成后，凤凰岭文旅的资产负债率较 2021 年 11 月 30 日将大幅降低），所有者权益 6,086.86 万元，实现营业收入 1,053.54 万元，利润总额-714.76 万元，净利润-714.76 万元。

截至目前，凤凰岭文旅未有或有事项发生，不存在对外担保、重大诉讼与仲裁事项。

凤凰岭文旅不是失信被执行人。

四、本次担保签署合同的情况

本次担保尚未签署相关保证合同，具体情况以最终签署的合同为准。公司将根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》的规定，在合同签署后，及时履行信息披露义务。

五、董事会意见

凤凰岭文旅本次借入资金的用途为用于凤凰岭景区夜游光影照明升级改造工程项目建设，其偿还本金及利息的资金来源于凤凰岭文旅经营收入和其他合法所得，将按合同约定的方式偿还。公司认为凤凰岭文旅具有偿还债务能力。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次公司提供保证担保后，公司及控股子公司的担保额度总金额为 121,500.00 万元；目前公司及控股子公司对外担保总余额 80,619.00 万元，均为公司对控股子公司的担保，占公司 2020 年度经审计的归属于母公司净资产 283,588.28 万元的 28.43%；公司及控股子公司对合并报表外单位提供的担保总余额 0.00 万元，占公司 2020 年度经审计的归属于母公司净资产 283,588.28 万元的 0.00%。除梁海燕就由公司提供担保的车音智能科技有限公司（以下简称“车音智能”）向其借入资金余额 1,700.00 万元及应付利息所涉及的债务

违约事项提起诉讼，要求公司承担担保合同项下的义务，以及由公司
及车音智能其他股东提供担保的车音智能向杨贰珠借入资金余额
3,500.00 万元（公司提供的担保余额为 2,100.00 万元）及应付利息
尚未偿还外，公司及控股子公司不存在其他逾期担保、涉及诉讼担保
的情况。

七、备查文件

- （一）董事会决议；
- （二）凤凰岭文旅营业执照；
- （三）凤凰岭文旅 2020 年度财务报表及截至 2021 年 11 月 30 日
财务报表。

特此公告。

华闻传媒投资集团股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十二月二十三日